

Stiftung Weidli Stans

**Neubau Werkstätte
für 115 geschützte Arbeitsplätze**





Neubau Werkstätte

Wir fragen Sie um Unterstützung

Die Arbeitssituation in der alten Werkstätte ist seit Jahren nicht ideal. Der Warenumsatz ist gefährlich. Knappe räumliche Verhältnisse führen zu Stresssituationen und bergen Konfliktpotenzial. Hinzu kommen eingeschränkte Lagerkapazitäten. Nach Prüfung von verschiedenen Möglichkeiten wurde ein Neubau beschlossen.

**Im Mai 2024 wird die Baugenehmigung erwartet.
Der Spatenstich ist im August 2024 geplant.
Der Bezug der neuen Werkstätte ist im Frühling 2026 vorgesehen.**

Der Neubau Werkstätte kostet insgesamt 21,3 Mio. Franken. Finanziert wird dieser durch ein zinsloses Darlehen des Kantons Nidwalden, eine Hypothek, eine Entnahme aus dem Stiftungsbaufonds und durch Spenden.

**Zur Finanzierung
des Neubaus fehlen
2,0 Mio. Franken.**

Mit einem substanziellen Beitrag ermöglichen Sie den Bau der neuen Werkstätte mit neu 115 geschützten Arbeitsplätzen. Danke für Ihre Unterstützung.





Stiftung Weidli Stans

Wir stellen uns vor

Die Stiftung Weidli Stans wurde im Jahr 2001 gegründet. Sie verfügt über eine Leistungsvereinbarung mit dem Kanton Nidwalden. Die Stiftung bietet rund 140 Erwachsenen aus der Zentralschweiz mit leichter bis sehr schwerer Beeinträchtigung unterschiedliche Wohnformen, Arbeitsplätze und eine Tagesstätte an. Rund 160 Angestellte setzen täglich ihre Fachkompetenz und ihre Empathie ins Zentrum ihrer Arbeit.

Im Bereich Arbeit, für den der Neubau Werkstätte realisiert wird, sind heute rund 85 Mitarbeitende an geschützten Arbeitsplätzen beschäftigt.

Unter agogischer Begleitung werden Dienstleistungen und Kundenaufträge in verschiedensten Arbeitsbereichen ausgeführt.

Mehr als 200 Firmen sowie viele Private aus der Region vertrauen auf die Werkstätte und ermöglichen mit ihren Aufträgen, dass Menschen mit Beeinträchtigung am Arbeitsmarkt teilhaben können. In der Strategie 2030 geht die Stiftung von 115 geschützten Arbeitsplätzen aus (Bedarfsanalyse «handicapNW»).

Als eine der grösseren Arbeitgeberinnen im Kanton Nidwalden bietet die Stiftung Weidli Stans anspruchsvolle Arbeitsplätze sowie verschiedene Lehrstellen und Ausbildungsmöglichkeiten im sozial-agogischen Bereich in einem attraktiven und abwechslungsreichen Umfeld an.





Dringender Handlungsbedarf Gründe für den Neubau

Die notwendige Weiterentwicklung an diesem Standort ist nicht möglich.

Die knappen räumlichen Platzverhältnisse führen zu Stresssituationen und bergen Konfliktpotenzial.

Die Arbeitsplätze sind auf zwei Gebäude verteilt, was Warenflüsse und Arbeitsprozesse erschwert.

Der Warenumschlag ist gefährlich.





Die Arbeitssituation am jetzigen Standort ist seit Jahren nicht ideal.

Einige Arbeitsplätze sind wegen Platzmangel im dunkeln, kalten Lager.

Die Wäscherei ist im UG stationiert und viel zu klein, zu eng und es ist stickig.

Das Lager ist viel zu klein.





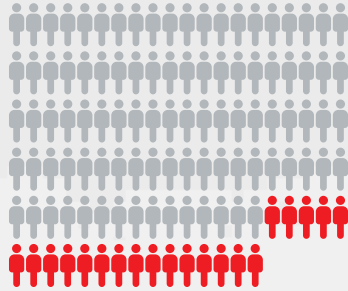
Mehr geschützte Arbeitsplätze

Flexibel, modern, zukunftsgerichtet

Ausbau mit über

20

Arbeitsplätzen mehr



Die neue Werkstätte ist auf 115 geschützte Arbeitsplätze ausgelegt. Das sind 20 geschützte Arbeitsplätze mehr, als bisher aufgrund der Platzverhältnisse möglich waren.

Das neue Gebäude ermöglicht die Einrichtung von ergonomischen, barrierefreien und flexiblen Arbeitsplätzen für Klientinnen und Klienten und für das Begleitpersonal. Die neue Werkstätte gewährleistet die Durchlässigkeit des Arbeitsangebots je nach Begleitbedarf. Damit wird den individuellen Ressourcen der Mitarbeitenden ebenso Rechnung getragen wie dem vorhandenen Arbeitsangebot.

Der dreistöckige, nachhaltige Holzbau wird sowohl in Bezug auf Gebäudetechnik wie auch auf Energieeffizienz auf dem neusten Stand sein. Das Gebäude wird an das Fernwärmenetz angeschlossen. Auf dem Dach ist eine Photovoltaikanlage eingeplant.

Der Neubau bietet dem Bereich Arbeit die notwendige Flexibilität, um rasch auf mögliche Markt- oder Umfeldveränderungen reagieren zu können.





Kosten neue Werkstätte

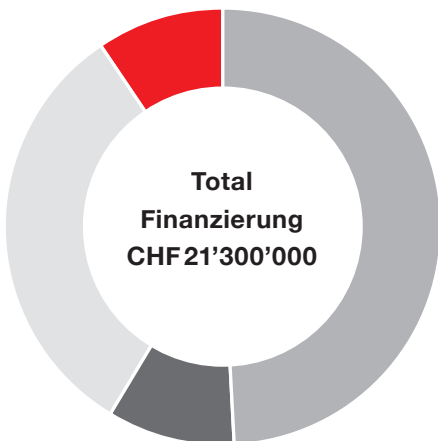
Sicherung der Finanzierung

Der Neubau Werkstätte Weidli ist gemäss Kostenvoranschlag des Architekturbüros auf 21,3 Mio. Franken veranschlagt. Die Finanzierung (gerundet) sieht wie folgt aus:

Kostenvoranschlag plus architekten ag Stans, Februar 2024

Vorbereitungsarbeiten	CHF	1'100'000
Konstruktion Gebäude	CHF	5'000'000
Technik Gebäude	CHF	4'400'000
Äussere Wandbekleidung Gebäude	CHF	1'200'000
Bedachung Gebäude	CHF	800'000
Ausbau und Anlagen Gebäude	CHF	3'800'000
Umgebungsarbeiten	CHF	900'000
Planungskosten	CHF	3'300'000
Diverses	CHF	800'000

Kosten neue Werkstätte CHF 21'300'000



- Darlehen des Kantons Nidwalden (genehmigt) (rückzahlbar in 33 Jahren) CHF 10'500'000
- Entnahme aus dem Stiftungsbaufonds CHF 2'000'000
- Fremdfinanzierung (Darlehen/Hypotheken) CHF 6'800'000
- Fundraising-Betrag CHF 2'000'000**

A man with a beard and short dark hair, wearing a blue polo shirt with a small red logo on the chest, is sitting at a desk. He is smiling broadly and looking down at a document he is holding in a black folder. He is wearing a silver ring on his left hand and a black watch on his right wrist. The background shows a window with blue blinds and a yellow wall.

Kleine und grosse Beiträge – jeder Franken zählt!

Merci für Ihre wohlwollende Prüfung des Beitrags-
gesuchs. Spenden können in der Steuererklärung als
freiwillige Zuwendung abgezogen werden.



Zeitgemässes Arbeiten ermöglichen

Unterstützen Sie den Neubau Werkstätte

Für den Neubau Werkstätte Weidli fehlen 2,0 Mio. Franken. Grosse und kleine Spenden helfen, diesen Restbetrag zu decken.

Sie ermöglichen mit Ihrem
substanziellen Beitrag den Bau
der neuen Werkstätte mit neu
115 geschützten Arbeitsplätzen
(plus 20 Arbeitsplätze gegenüber
der aktuellen Situation).

Mit Ihrer Unterstützung schaffen Sie flexible, moderne und zukunftsorientierte Arbeitsplätze für Menschen mit Beeinträchtigung. Damit können Menschen an geschützten Arbeitsplätzen ihre Kompetenzen und Fähigkeiten noch besser weiterentwickeln und in einer sinnvollen Tätigkeit einsetzen.

Sie wollen den Neubau der Werkstätte mit einer Sachleistung unterstützen? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Ihr Engagement wird in der regelmässigen Kommunikation der Stiftung Weidli Stans zum Neubau gewürdigt. Zur feierlichen Eröffnung der neuen Werkstätte im Jahr 2026 sind Sie herzlich eingeladen. Grössere Beträge werden – auf Wunsch – mit einem Medienbericht (Scheckübergabe) begleitet.

Alle Spenden werden vollumfänglich für den Neubau eingesetzt und damit für Menschen mit einer Beeinträchtigung. Es fliessen keine Spenden in den Verwaltungsaufwand.

Spendenkonto

IBAN: CH42 0900 0000 1631 3243 8





Organisation

Kontakt

Wir stehen Ihnen gerne für eine persönliche Projektvorstellung und einen Besuch in der Werkstätte zur Verfügung. Für Rückfragen und weitere Auskünfte kontaktieren Sie bitte:



Markus Knupp
Geschäftsführer
Tel. 041 618 78 77
markus.knupp@weidli-stans.ch



Reto Leuenberger
Leiter Arbeit
Tel. 041 618 78 50
reto.leuenberger@weidli-stans.ch



Nicole Giger
Leiterin Finanzen/IT
Tel. 041 618 78 70
nicole.giger@weidli-stans.ch

Fundraising-Gruppe

Folgende Persönlichkeiten engagieren sich für das Fundraising der neuen Werkstätte:

Thomas Hochreutener, Stans, Projektleiter und Mitglied Stiftungsrat

Karl Tschopp, Stans, Präsident Stiftungsrat

René Jacomet, Stans, Mitglied Stiftungsrat

Peter Meyer, Luzern, Mitglied Stiftungsrat

Remo Zberg, Hergiswil, Landrat und ehemaliger Gemeindepräsident

Beatrice Suter, Sarnen, KommunikationsWerkstatt GmbH

Ivan Zumbühl, Stans, syn gmbh, Agentur für Gestaltung und Kommunikation ASW



Barrierefreiheit und Inklusion fördern Arbeit ist Wertschätzung

Ich bin froh, kann ich im Weidli arbeiten. Hier habe ich eine sinnvolle Aufgabe und eine geregelte Tagesstruktur.

In der neuen Werkstätte mit hellen Räumen und viel mehr Platz arbeite ich mit noch mehr Freude.

Spenden Sie auch?





Spendenkonto

Wir danken für Ihre
Unterstützung!



Spendenkonto

IBAN: CH42 0900 0000 1631 3243 8



Stiftung Weidli Stans
Neubau Werkstätte
Weidlistrasse 4
6370 Stans

Wir freuen uns auf Ihre Spende.